

### บทที่ 3 (ตต.3)

## รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-1

### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผล และจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของโครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา



ตารางที่ 3-1 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิประเทศ ●ระดับพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	อย่างน้อย 1 ครั้ง ในช่วงการปรับถมพื้นที่	✓	โครงการจัดให้มีวิศวกรตรวจสอบระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้หลังจากปรับถมพื้นที่บริเวณโครงการ	-
●สภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ด้านหน้าโครงการ และติดตั้งรั้วผ้าใบโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 2
2. คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ 2.1) ฝุ่นละออง ●ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ●ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน(PM <sub>10</sub> ) ●ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) (หมายเหตุ : ตรวจวัด PM <sub>2.5</sub> เฉพาะในกรณีที่มีสถานการณ์คุณภาพอากาศจากการตรวจสอบจากกรมควบคุมมลพิษพบว่าปริมาณฝุ่นละออง	● บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 สถานี ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนศุภวรรณ	● งานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> และ PM <sub>2.5</sub> ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ● งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> , PM <sub>2.5</sub> 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อยทุกเดือน	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว	- รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
PM <sub>2.5</sub> มีดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ)						
● การปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวันในระยะก่อสร้าง	✓	โครงการมีการติดตั้ง Mesh Sheet คลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงที่มีการก่อสร้างตลอดระยะเวลา	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12
● การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ	ทุกวันในระยะก่อสร้าง	✓	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 17
2.2) มลพิษทางอากาศ ● คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ● ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ● ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) ● สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)	● บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 สถานี ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนศุภวารณ	งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อยทุกเดือน	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหว	-	รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3
3. เสียง ● ระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) ● ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L <sub>eq</sub> ) ● ระดับเสียงรบกวน ● ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L <sub>90</sub> )	● บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 สถานี ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนศุภวารณ	● งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อยทุกสัปดาห์	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหว	-	รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<ul style="list-style-type: none"> <li>งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขต บางกอกน้อยทุกเดือน</li> </ul>				
<b>4. ความสั่นสะเทือน</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 สถานี</li> <li>บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนศุภวารณ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขต บางกอกน้อยทุกสัปดาห์</li> <li>งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขต บางกอกน้อยทุกเดือน</li> </ul>	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว	-	รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน ●ความมั่นคงและแข็งแรงของกำแพงกันดิน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง Sheet Pile	1 ครั้ง/สัปดาห์ ในช่วงที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากอาคาร	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 26 พฤษภาคม พ.ศ. 2566โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
●ระดับพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง ภายหลังจากการปรับถมพื้นที่	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 26 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
6. น้ำใช้ ●ตรวจสอบความเรียบร้อยของน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพของถังสำรองน้ำใช้หากพบการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	-
7. การบำบัดน้ำเสีย 7.1) คุณภาพน้ำทิ้ง ●ความเป็นกรดและด่าง (pH) ●สารแขวนลอย (Suspended Solids) ●ซัลไฟด์ (Sulfide) ●สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	บริเวณบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ	-	รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<ul style="list-style-type: none"> <li>ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease &amp; Oil)</li> <li>ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)</li> </ul>						
7.2) ระบบบำบัดน้ำเสียและห้องน้ำ-ห้องส้วม <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการประสิทธิภาพและความเรียบร้อยของระบบบำบัดน้ำเสียและห้องน้ำ-ห้องส้วม</li> </ul>	บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คการแตกรั่ว ซึม และการชำรุดของถังบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการปรับสภาพพื้นที่บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 26 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 โครงการยังดำเนินการก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ	-	-
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว	รางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของเศษวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ไปขวางการไหลของ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ●ปริมาณขยะมูลฝอย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน	1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลความ สะอาดที่ตั้งมูลฝอย และคอยตรวจสอบ สภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอย อย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าภาชนะ รองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายจะ ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ทันที	-	-
●สิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมของคนงาน ก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ช่วงระหว่างการก่อสร้างและภายหลัง การก่อสร้าง	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 26 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 โครงการยังไม่ ดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัด น้ำเสียออก เนื่องจากยังไม่เต็ม	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
●ปริมาณ มูลฝอยจากการก่อสร้าง โครงการ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบ และเปลี่ยนถ่ายภาชนะรองรับมูลฝอย เป็นประจำทุกวันหลังเลิกงาน หรือเมื่อ ภาชนะเต็ม	-	-
●ใบเสร็จรับเงินจากศูนย์กำจัดมูลฝอย อ่อนนุช และศูนย์กำจัดและแปรรูปมูล ฝอยจากการก่อสร้างหรือบริษัทเอกชน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการประสานงานให้บริษัทเอกชน มารับมูลฝอยออกไปกำจัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>10. การคมนาคม</b> ●ป้ายสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการติดป้ายเตือนอันตรายต่างๆ บริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่เกี่ยวของเข้าไป ในบริเวณนั้น	-  ภาคผนวก ก ภาพที่ 40,43,56 และ 71
●เศษดิน โคลน และวัสดุก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด บริเวณทางเข้า-ออก ถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการ กรณีที่มี การหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	-  ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
●ช่วงเวลาขนส่งวัสดุ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการวางแผนการใช้เส้นทางและ เวลาการขนส่งวัสดุของรถบรรทุก ให้ เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงาน จราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-  -
●ยามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการ เข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	-  ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
●ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บริเวณถนนสาธารณะ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ กรณี ที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	-  ภาคผนวก ก ภาพที่ 41 และ 45





ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>11. การป้องกันอัคคีภัย</b> ●สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้ตลอดเวลา	-
●ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิด อุบัติเหตุและเกิดอัคคีภัย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2566 ยังไม่พบการเกิดอุบัติเหตุและเกิด อัคคีภัย	-
●สภาพการใช้งานของสายไฟและ อุปกรณ์ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดเวลา	บริเวณสายไฟและอุปกรณ์	ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่าย ไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน เพื่อ ความปลอดภัยของบุคลากรและคนงาน ภายในพื้นที่โครงการ	-
<b>12 สุขภาพและการสาธารณสุข</b> ●สุขภาพคนงานก่อสร้าง ความสมบูรณ์ แข็งแรงของร่างกาย และจิตใจให้อยู่ใน สภาวะพร้อมปฏิบัติงานอย่างมี ประสิทธิภาพ	คนงานก่อสร้างโครงการ	ก่อนและหลังเข้ารับทำงานปีละ 1 ครั้ง	✓	บริษัทผู้รับเหมาจัดให้มีการตรวจ สุขภาพของคนงานประจำปี ตามกฎ กระทรวงฯ กำหนด	-
●บันทึกการเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วย จากการทำการก่อสร้าง	คนงานก่อสร้างโครงการ	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	✓	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2566 ยังไม่พบการเกิดอุบัติเหตุและการ เจ็บป่วยจากการก่อสร้าง	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	<b>ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ</b> ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>12 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</b> ● ตรวจสอบความเรียบร้อยของการจัดที่พักคนงานก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค/สุขาภิบาลและจำนวนผู้เจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	บริเวณแหล่งที่พักคนงานก่อสร้าง	1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยควบคุมความคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของโครงการอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	-
<b>13. สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b> ● ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	✓	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2566 ยังไม่พบข้อร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	-
● ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	ครัวเรือน/ชุมชนโดยรอบโครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2566 ยังไม่พบข้อร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	-
● การรับเรื่องร้องเรียน	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) ● ติดตามการสำรวจความคิดเห็น	ประชาชนในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	1 ครั้ง/ปี ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	●	ทางโครงการยังไม่ถึงรอบการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความเห็นของประชาชน	-	-



### 3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

##### (1) ปริมาณความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองรวมในอากาศบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.1-1 และ ภาพที่ 3-1

##### (2) ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไปเท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.1-1 และ ภาพที่ 3-2

	
<p>บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>บริเวณโรงเรียนศุภวรรณ</p>
<p>บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p>	



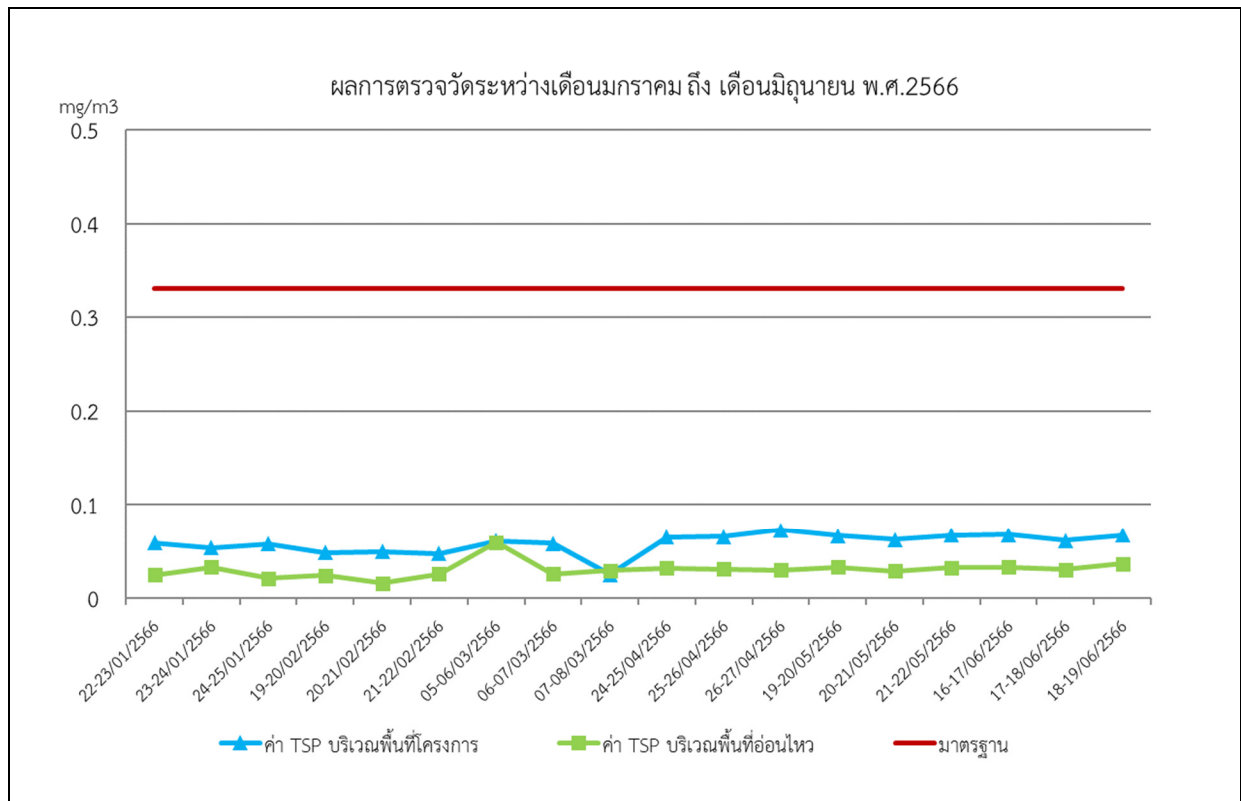
ตารางที่ 3.3.1-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณโรงเรียนศุภวรรณ	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
22-23/01/2566	0.0587	0.0291	0.0246	0.0121
23-24/01/2566	0.0536	0.0251	0.0332	0.0130
24-25/01/2566	0.0580	0.0325	0.0211	0.0102
19-20/02/2566	0.0485	0.0239	0.0242	0.0153
20-21/02/2566	0.0496	0.0162	0.0162	0.0247
21-22/02/2566	0.0475	0.0252	0.0257	0.0169
05-06/03/2566	0.0610	0.0308	0.0595	0.0234
06-07/03/2566	0.0584	0.0213	0.0260	0.0182
07-08/03/2566	0.0254	0.0130	0.0295	0.0141
24-25/04/2566	0.0650	0.0326	0.0321	0.0166
25-26/04/2566	0.0656	0.0325	0.0311	0.0125
26-27/04/2566	0.0730	0.0370	0.0299	0.0162
19-20/05/2566	0.0666	0.0337	0.0329	0.0164
20-21/05/2566	0.0626	0.0311	0.0291	0.0146
21-22/05/2566	0.0669	0.0335	0.0324	0.0159
16-17/06/2566	0.0675	0.0333	0.0331	0.0151
17-18/06/2566	0.0613	0.0306	0.0305	0.0142
18-19/06/2566	0.0672	0.0326	0.0368	0.0155
มาตรฐาน	0.330 <sup>(1)</sup>	0.120 <sup>(1)</sup>	0.330 <sup>(1)</sup>	0.120 <sup>(1)</sup>

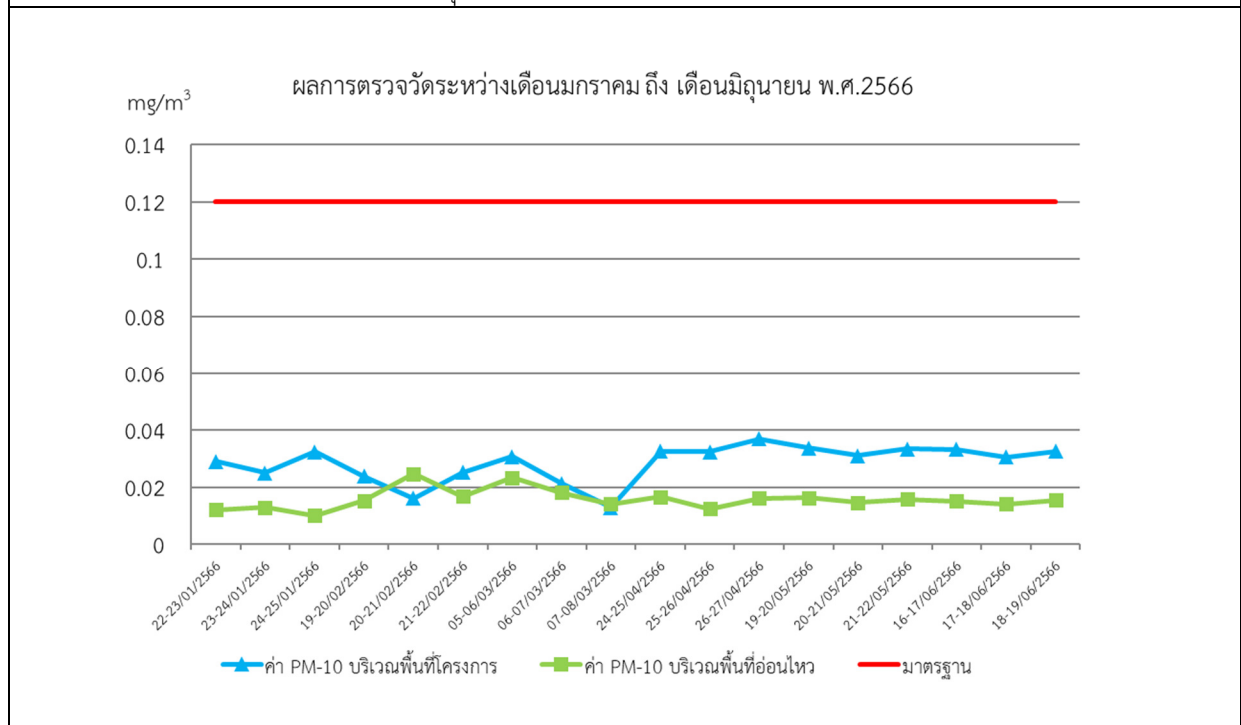
หมายเหตุ : <sup>(1)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m<sup>(3)</sup> หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร





ภาพที่ 3-1 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)  
ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



ภาพที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)  
ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน(PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



### 3.3.2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซในบรรยากาศ

#### (1) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา และบริเวณโรงเรียนสุววรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-1 และ ภาพที่ 3-3

#### (2) ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>2</sub>)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา และบริเวณโรงเรียนสุววรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ในบรรยากาศ โดยกำหนดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) เท่ากับ 0.170 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-2 และ ภาพที่ 3-4

#### (3) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา และบริเวณโรงเรียนสุววรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เท่ากับ 0.120 และ 0.300 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-3 และ ภาพที่ 3-5

#### (4) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา และบริเวณโรงเรียนสุววรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 พบว่า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีค่าอยู่ในช่วง 1.70-2.26 ส่วนในล้านส่วน และบริเวณโรงเรียนสุววรรณ มีค่าอยู่ในช่วง 1.43-2.13 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-4 และ ภาพที่ 3-6





ตารางที่ 3.3.2-1 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ส่วนในล้านส่วน)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณโรงเรียนศุภวรรณ	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
22-23/01/2566	0.9658	1.0253	0.8648	0.9250
23-24/01/2566	0.9259	0.9753	0.8104	0.8859
24-25/01/2566	0.9141	0.9368	0.7907	0.8749
19-20/02/2566	0.9528	1.0123	0.8716	0.9320
20-21/02/2566	0.9169	0.9663	0.8134	0.8889
21-22/02/2566	0.9031	0.9258	0.7937	0.8779
05-06/03/2566	0.9358	0.9953	0.9086	0.9690
06-07/03/2566	0.9079	0.9573	0.8034	0.9059
07-08/03/2566	0.8941	0.9168	0.8137	0.8979
24-25/04/2566	0.9528	1.0123	0.8545	0.9150
25-26/04/2566	0.9199	0.9693	0.8034	0.8789
26-27/04/2566	0.9071	0.9298	0.7847	0.8689
19-20/05/2566	0.9625	0.9994	0.8175	0.8780
20-21/05/2566	0.9479	0.9973	0.7864	0.8619
21-22/05/2566	0.9261	0.9488	0.7657	0.8499
16-17/06/2566	0.9495	0.9864	0.8115	0.8720
17-18/06/2566	0.9359	0.9853	0.7834	0.8589
18-19/06/2566	0.9331	0.9558	0.7637	0.8479
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน





ตารางที่ 3.3.2-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) (ส่วนในล้านส่วน)	
	บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณโรงเรียนสุวรรณ
	NO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง	NO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง
22-23/01/2566	0.0136	0.0097
23-24/01/2566	0.0130	0.0093
24-25/01/2566	0.0125	0.0077
19-20/02/2566	0.0138	0.0091
20-21/02/2566	0.0132	0.0085
21-22/02/2566	0.0127	0.0073
05-06/03/2566	0.0146	0.0099
06-07/03/2566	0.0137	0.0089
07-08/03/2566	0.0134	0.0079
24-25/04/2566	0.0149	0.0090
25-26/04/2566	0.0142	0.0081
26-27/04/2566	0.0137	0.0074
19-20/05/2566	0.0152	0.0102
20-21/05/2566	0.0145	0.0096
21-22/05/2566	0.0142	0.0083
16-17/06/2566	0.0161	0.0098
17-18/06/2566	0.0149	0.0095
18-19/06/2566	0.0146	0.0082
มาตรฐาน	0.17 <sup>(1)</sup>	0.17 <sup>(1)</sup>

หมายเหตุ : <sup>(1)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



ตารางที่ 3.3.2-3 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) (ส่วนในล้านส่วน)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณโรงเรียนสุวรรณ	
	SO <sub>2</sub> ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง	SO <sub>2</sub> ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง
22-23/01/2566	0.0037	0.0044	0.0018	0.0020
23-24/01/2566	0.0033	0.0040	0.0017	0.0019
24-25/01/2566	0.0027	0.0034	0.0015	0.0017
19-20/02/2566	0.0039	0.0046	0.0018	0.0020
20-21/02/2566	0.0035	0.0042	0.0017	0.0019
21-22/02/2566	0.0029	0.0036	0.0015	0.0018
05-06/03/2566	0.0037	0.0044	0.0021	0.0024
06-07/03/2566	0.0033	0.0040	0.0019	0.0021
07-08/03/2566	0.0027	0.0034	0.0017	0.0020
24-25/04/2566	0.0041	0.0048	0.0021	0.0023
25-26/04/2566	0.0036	0.0043	0.0019	0.0021
26-27/04/2566	0.0032	0.0039	0.0016	0.0019
19-20/05/2566	0.0045	0.0085	0.0021	0.0024
20-21/05/2566	0.0039	0.0046	0.0020	0.0022
21-22/05/2566	0.0034	0.0041	0.0017	0.0020
16-17/06/2566	0.0048	0.0055	0.0021	0.0023
17-18/06/2566	0.9359	0.9853	0.0149	0.0042
18-19/06/2566	0.9331	0.9558	0.0146	0.0036
มาตรฐาน	0.12 <sup>(1)</sup>	0.30 <sup>(2)</sup>	0.12 <sup>(1)</sup>	0.30 <sup>(2)</sup>

หมายเหตุ : <sup>(1)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



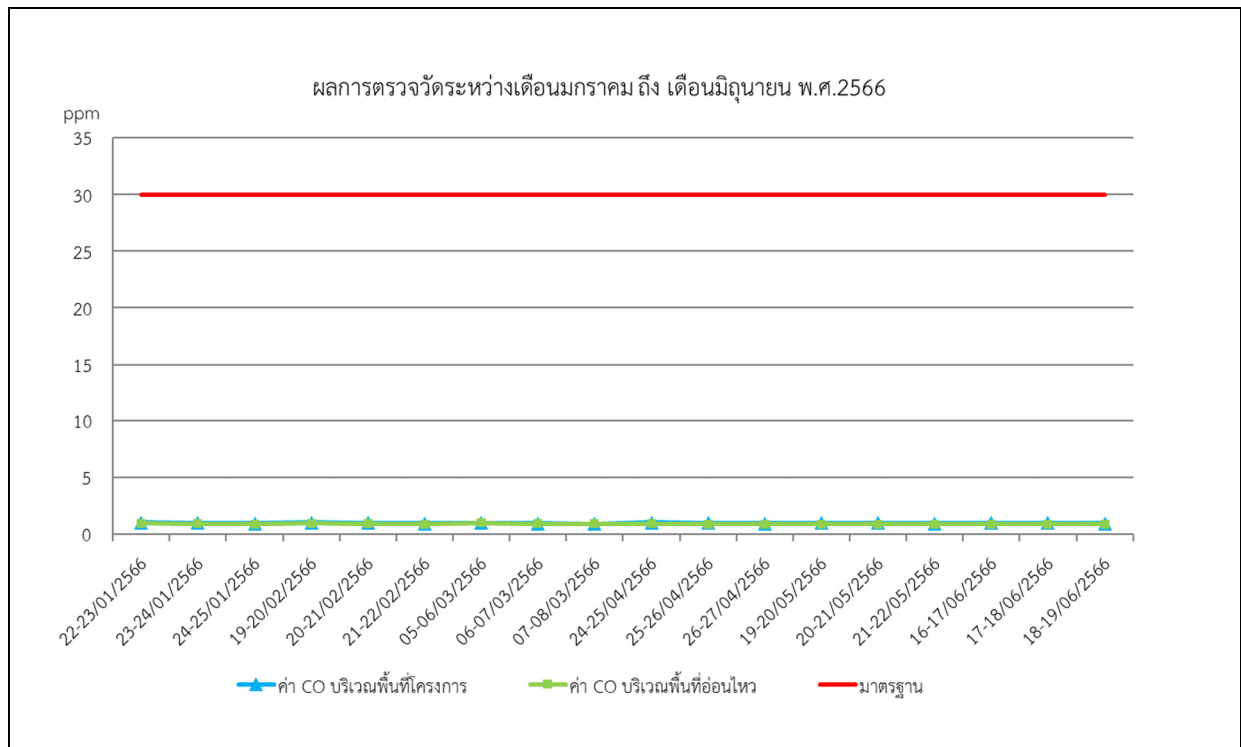
ตารางที่ 3.3.2-4 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)(ส่วนในล้านส่วน)	
	บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณโรงเรียนสุวรรณ
22-23/01/2566	1.96	1.63
23-24/01/2566	1.80	1.68
24-25/01/2566	2.10	1.99
19-20/02/2566	1.72	1.56
20-21/02/2566	1.95	1.72
21-22/02/2566	1.70	1.43
05-06/03/2566	1.91	1.72
06-07/03/2566	2.01	1.81
07-08/03/2566	1.95	1.79
24-25/04/2566	2.08	1.84
25-26/04/2566	2.13	2.13
26-27/04/2566	2.17	1.98
19-20/05/2566	2.24	2.02
20-21/05/2566	2.25	2.07
21-22/05/2566	2.26	2.07
16-17/06/2566	1.768	1.543
มาตรฐาน	-	-

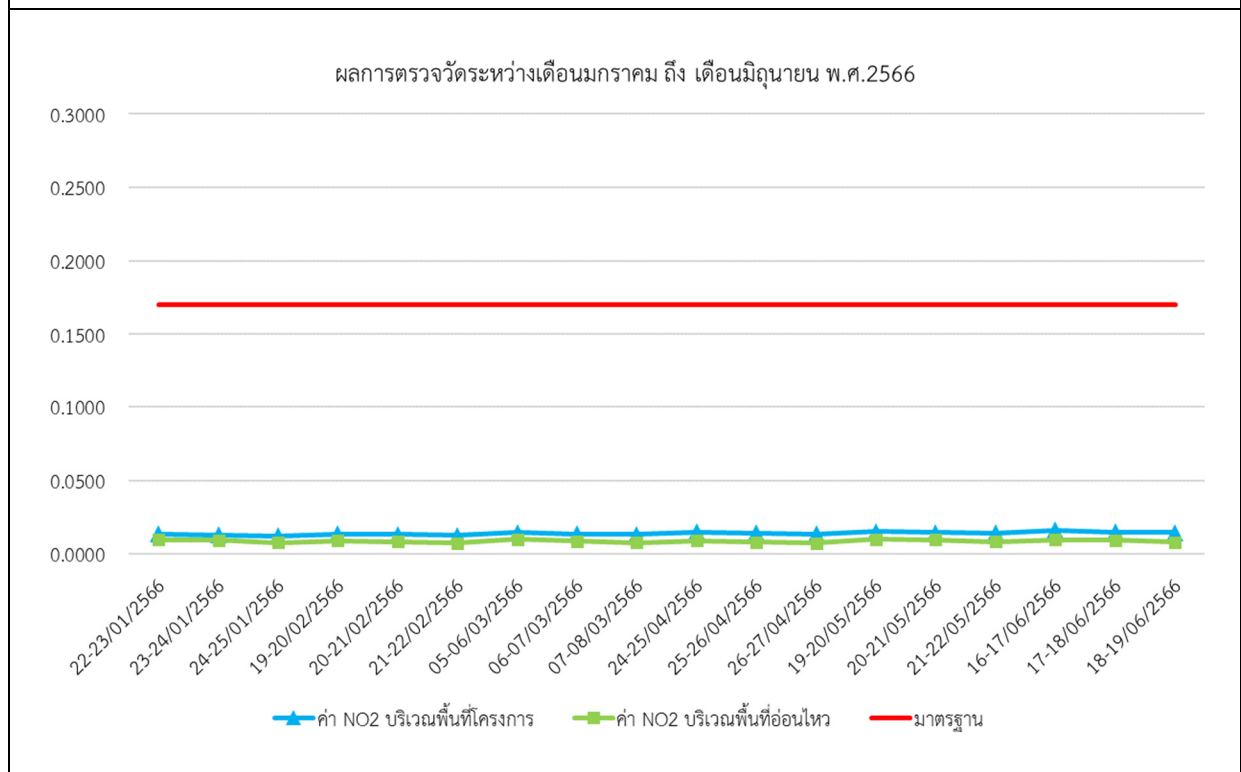
หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



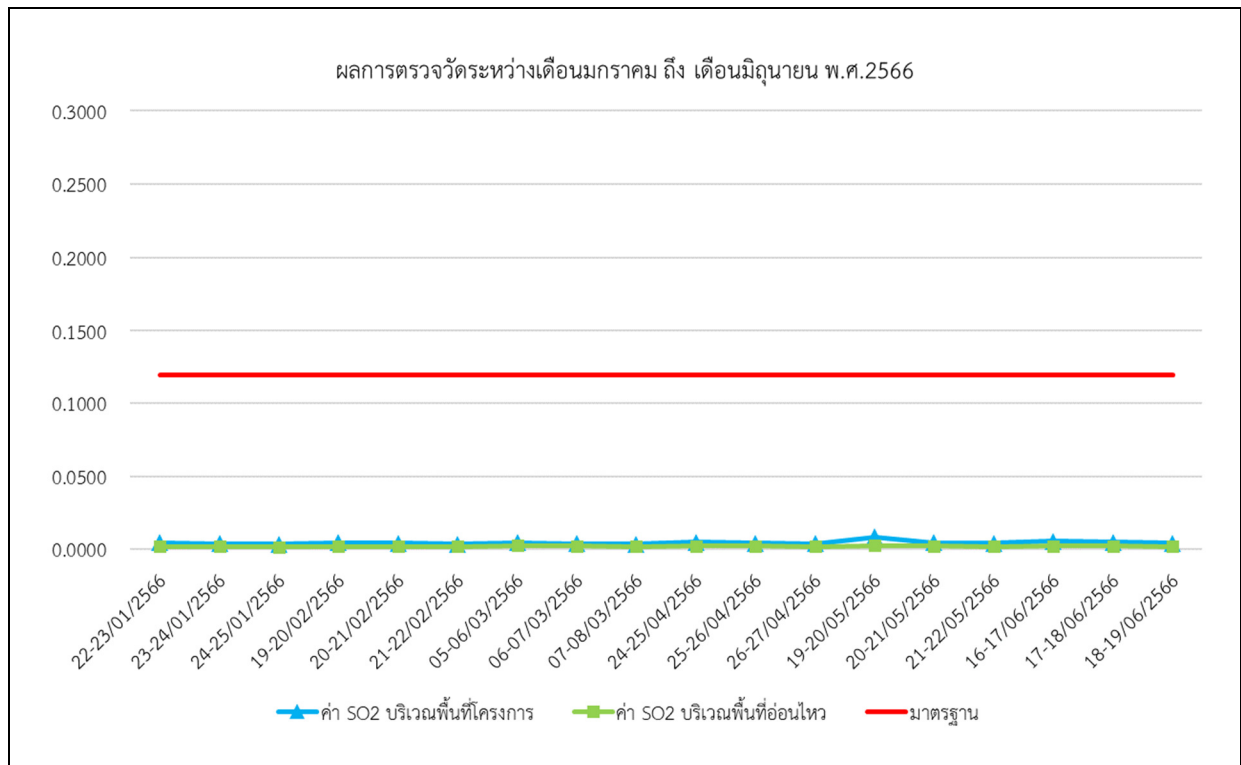


ภาพที่ 3-3 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

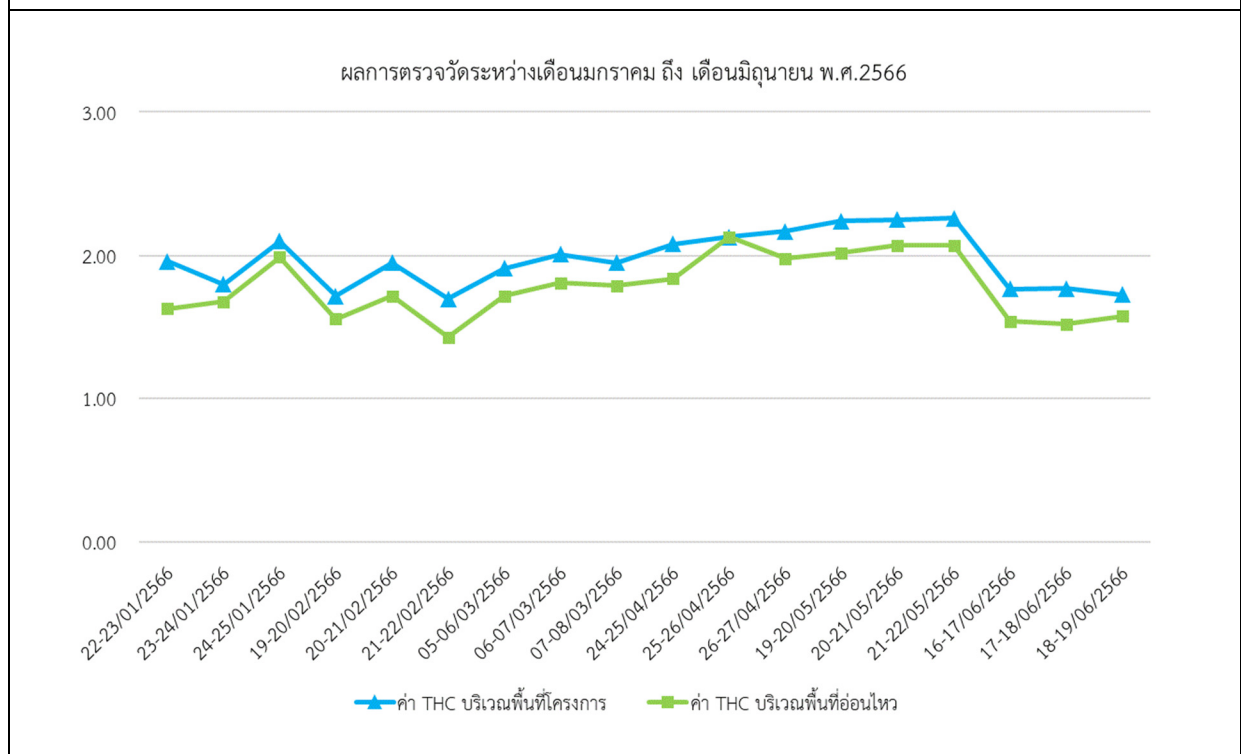


ภาพที่ 3-4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)





ภาพที่ 3-5 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)



ภาพที่ 3-6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)



### 3.3.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา และบริเวณโรงเรียนสุวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้เท่ากับ 70.0 (dB(A)) และระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 115.0 (dB(A)) ส่วนผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้เท่ากับ 10 (dB(A)) รายละเอียด แสดงดังตารางที่ 3.3.3-1 , ตารางที่ 3.3.3-2 และภาพที่ 3-7 ถึง ภาพที่ 3-9

	
<p>บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>บริเวณโรงเรียนสุวรรณ</p>
<p>บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง</p>	



ตารางที่ 3.3.3-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	Leq 24 hr	L <sub>max</sub>	ระดับเสียงรบกวน
22-23/01/2566	58.7	93.8	5.3
23-24/01/2566	64.2	95.3	1.6
24-25/01/2566	62.7	91.5	3.1
19-20/02/2566	59.4	91.1	2.0
20-21/02/2566	64.6	95.0	1.9
21-22/02/2566	67.7	99.2	1.7
05-06/03/2566	59.8	79.9	3.6
06-07/03/2566	62.9	86.7	3.3
07-08/03/2566	63.7	93.4	2.5
24-25/04/2566	61.8	95.6	7.8
25-26/04/2566	63.8	95.0	4.5
26-27/04/2566	62.5	96.4	2.2
19-20/05/2566	60.7	88.2	1.7
20-21/05/2566	60.1	88.0	1.3
21-22/05/2566	56.0	87.5	1.2
16-17/06/2566	61.0	94.5	6.4
17-18/06/2566	59.5	90.8	5.2
18-19/06/2566	57.1	89.0	4.8
มาตรฐาน	70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

หมายเหตุ : <sup>(1)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : Leq 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L<sub>max</sub> หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 3.3.3-2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณโรงเรียนสุวรรณ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	Leq 24 hr	L <sub>max</sub>	ระดับเสียงรบกวน
22-23/01/2566	50.6	83.5	4.4
23-24/01/2566	52.8	82.8	4.2
24-25/01/2566	54.8	86.9	2.2
19-20/02/2566	51.9	87.1	2.8
20-21/02/2566	53.2	88.5	0.5
21-22/02/2566	52.9	88.0	0.9
07-08/03/2566	52.2	83.5	3.6
08-09/03/2566	53.2	87.8	3.8
09-10/03/2566	54.3	85.2	2.1
24-25/04/2566	55.4	84.4	1.7
25-26/04/2566	56.2	80.6	2.1
26-27/04/2566	54.5	82.7	0.2
19-20/05/2566	56.6	87.4	0.9
20-21/05/2566	56.0	87.9	0.5
21-22/05/2566	55.8	85.2	1.0
16-17/06/2566	54.1	77.0	1.5
17-18/06/2566	53.8	84.8	4.2
18-19/06/2566	50.0	83.1	3.7
มาตรฐาน	70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

หมายเหตุ : <sup>(1)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

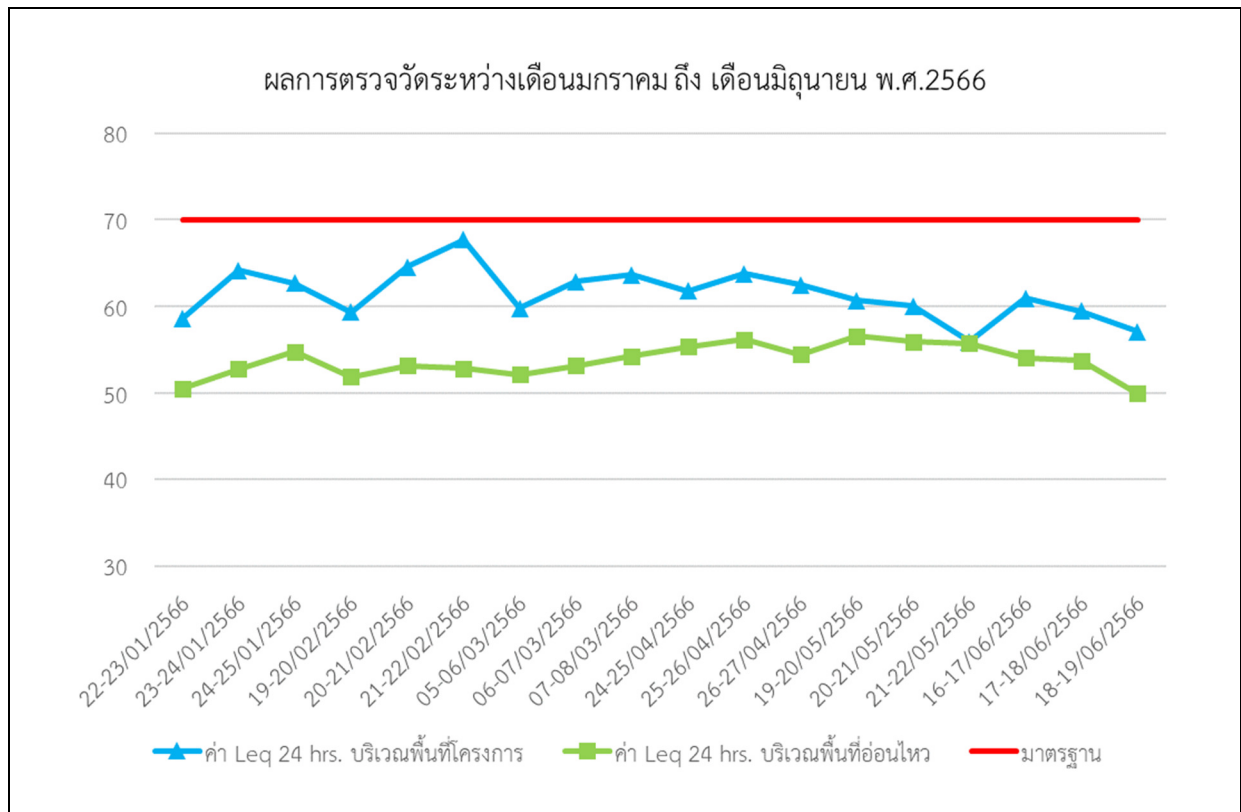
หมายเหตุ : Leq 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L<sub>max</sub> หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

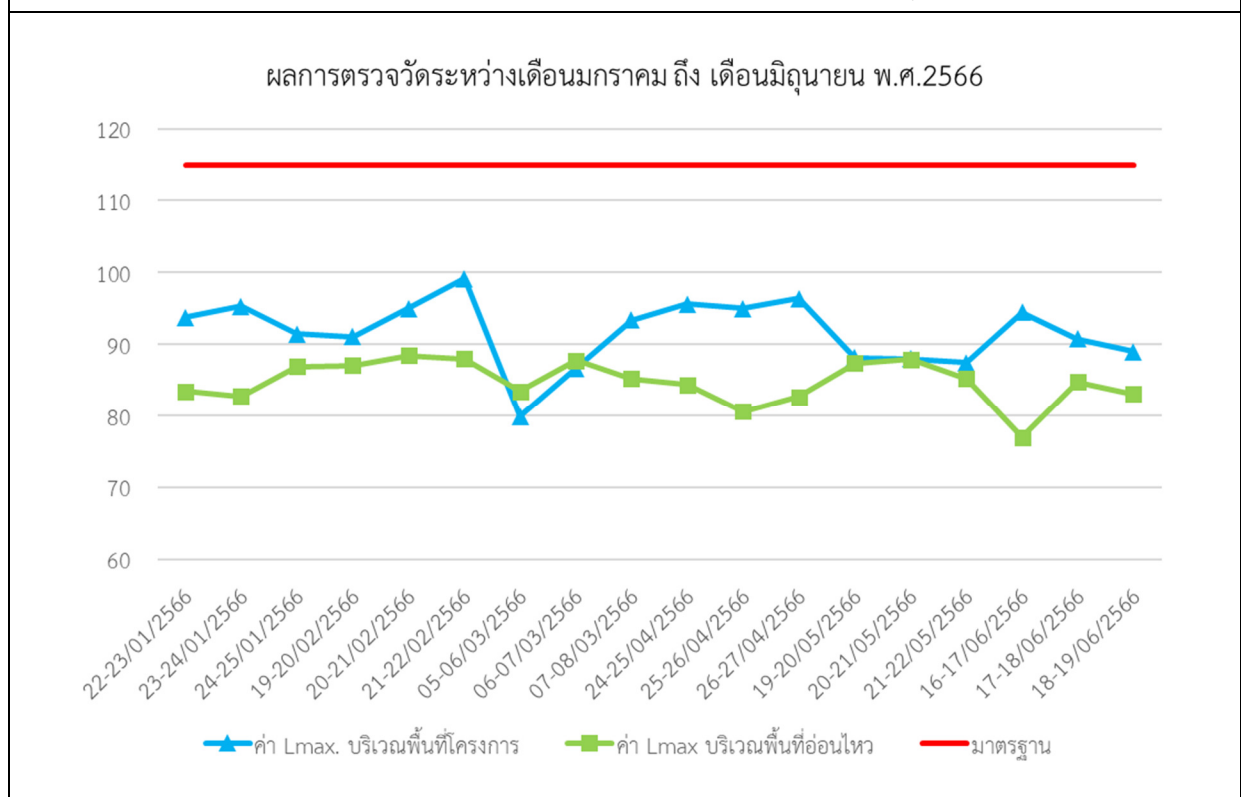
dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ





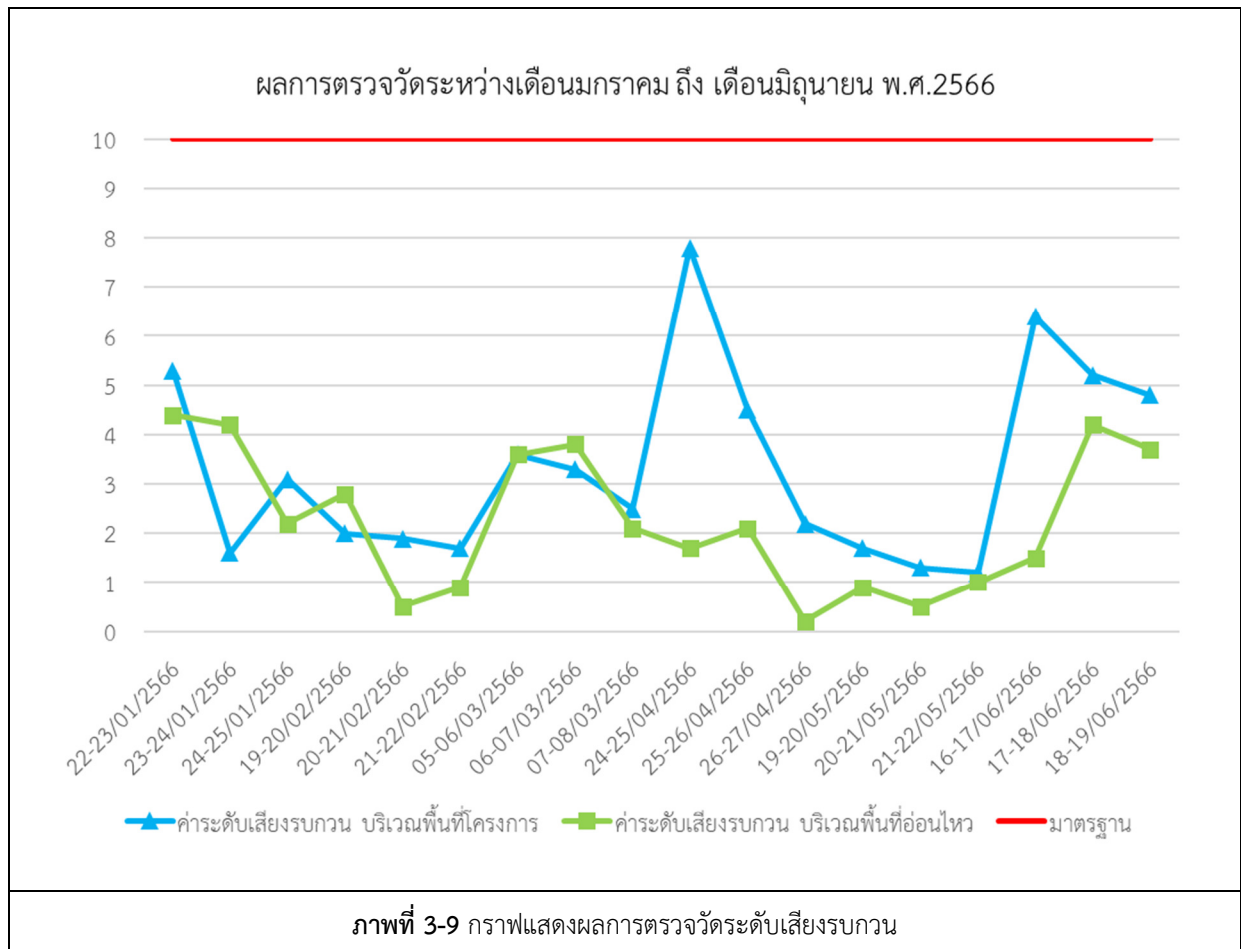


ภาพที่ 3-7 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ Leq 24 hr



ภาพที่ 3-8 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงดังสูงสุดของ L<sub>max</sub>





### 3.3.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย และบริเวณโรงเรียนสุววรรณซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร รายละเอียดรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.4-1



บริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน



ตารางที่ 3.3.4-1 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
22-23/01/2566	Tran	0.514	2.2	5.0
23-24/01/2566	Vert	1.021	3.5	5.0
24-25/01/2566	Vert	0.869	2.7	5.0
19-20/02/2566	Tran	0.329	1.8	5.0
20-21/02/2566	Vert	0.825	2.3	5.0
21-22/02/2566	Vert	0.796	2.0	5.0
05-06/03/2566	Tran	0.214	1.5	5.0
06-07/03/2566	Vert	0.764	2.5	5.0
07-08/03/2566	Vert	0.936	2.7	5.0
24-25/04/2566	Tran	0.698	2.3	5.0
25-26/04/2566	Vert	0.895	2.6	5.0
26-27/04/2566	Tran	0.587	1.9	5.0
19-20/05/2566	Vert	0.768	3.2	5.0
20-21/05/2566	Vert	0.607	2.9	5.0
21-22/05/2566	Tran	0.467	2.5	5.0
16-17/06/2566	Vert	0.625	3.0	5.0
17-18/06/2566	Vert	0.514	2.5	5.0
18-19/06/2566	Tran	0.396	2.0	5.0

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน



### 3.3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 โดยทำการตรวจวัดน้ำทิ้งในพารามิเตอร์ต่างๆ ดังนี้ pH, TSS, TDS, BOD, Oil&Grease, Sulfide, SS, ,Settleable Solids, TKN พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.5-1

ซึ่งทางโครงการจะได้เพิ่มความเข้มงวดในการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้มากยิ่งขึ้น โดยทางโครงการควรปฏิบัติดังนี้

- หมั่นตรวจสอบดูแลและสูบน้ำออกจากบ่อพักน้ำทิ้งก่อนออกนอกโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการหมักหมม ซึ่งเป็นสาเหตุที่ทำให้คุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน
- ควรจัดให้มีตะแกรงดักตะกอนก่อนปล่อยสู่บ่อพักน้ำก่อนออกนอกโครงการ
- ควรเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเพื่อนำมาตรวจวิเคราะห์เพื่อเป็นการยืนยันการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียที่ได้มาตรฐานก่อนปล่อยสู่ชุมชน เพื่อป้องกันการเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชน
- ควรออกแบบระบบบำบัดที่มีประสิทธิภาพ



บริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง



ตารางที่ 3.3.5-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ

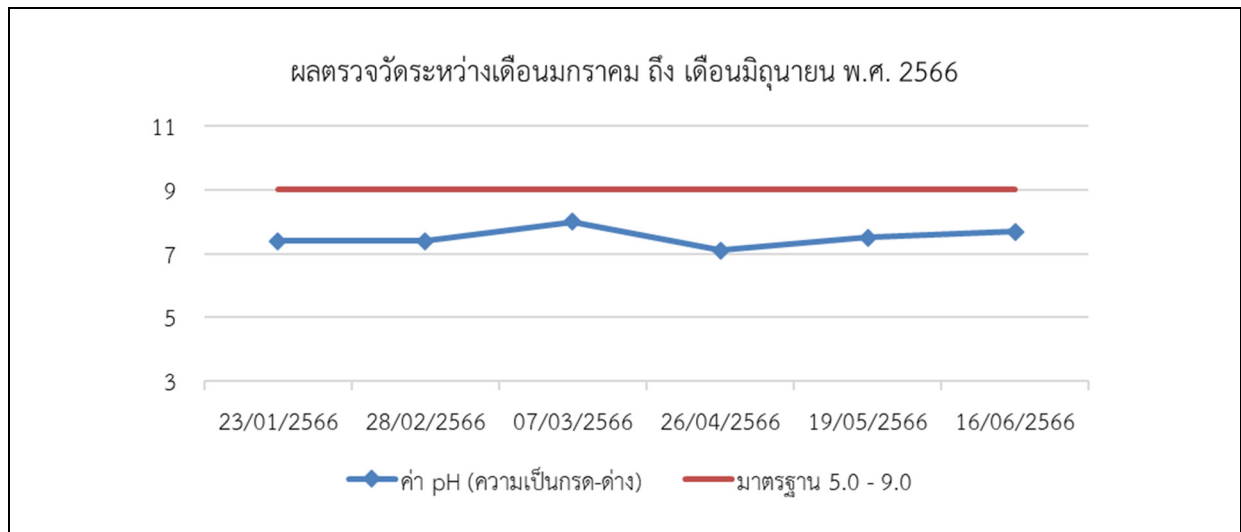
พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด						
	23/01/2566	06/02/2566	24/03/2566	18/04/2566	22/05/2566	16/6/2566	มาตรฐาน
pH	7.4	7.4	8	7.1	7.5	7.7	5.0-9.0
Total Suspended Solids (mg/l)	5.6	5.4	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 30
Total Dissolved Solids (mg/l)	262	264	362	186	240	232	≤ 500
Biochemical Oxygen Demand (mg/l)	12	3.9	< 2.0	< 2.0	< 2.0	5.4	≤ 20
Oil and Grease (mg/l)	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20
Sulfide (mg/l)	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0
Settleable Solids (mg/l)	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5
TKN (mg/l)	< LOQ	< LOQ	< LOQ	< LOQ	< LOQ	< 0.28	≤ 35

หมายเหตุ : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและ  
บางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 129 วันที่ 29 ธันวาคม 2548, มาตรฐาน  
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข (ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวม 430 ห้อง)

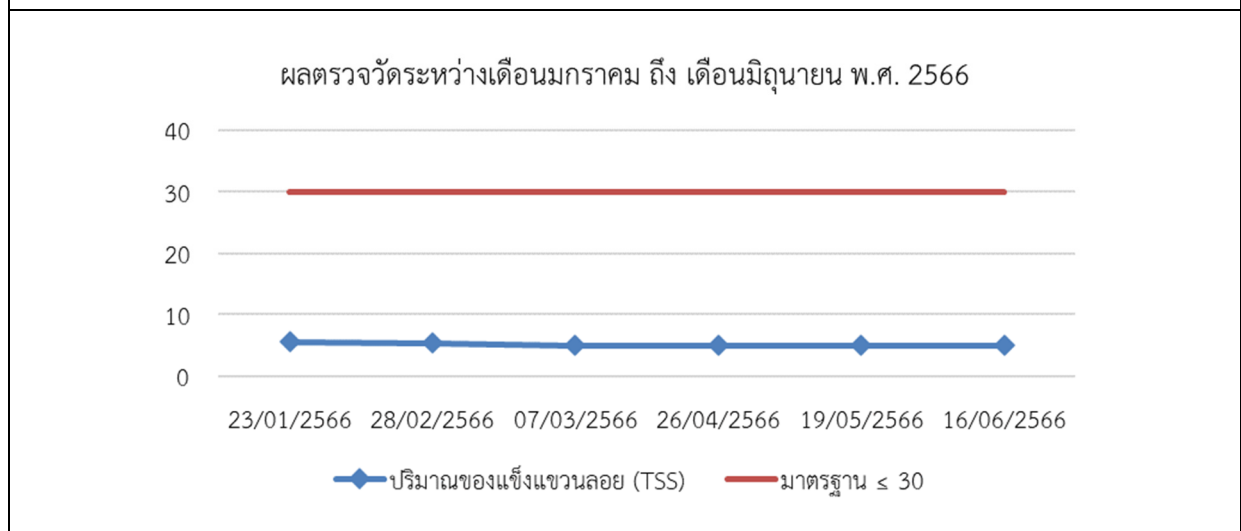
หมายเหตุ : ND หมายถึง วิเคราะห์ไม่พบ

\* หมายถึง มีค่าเกินมาตรฐานกำหนด

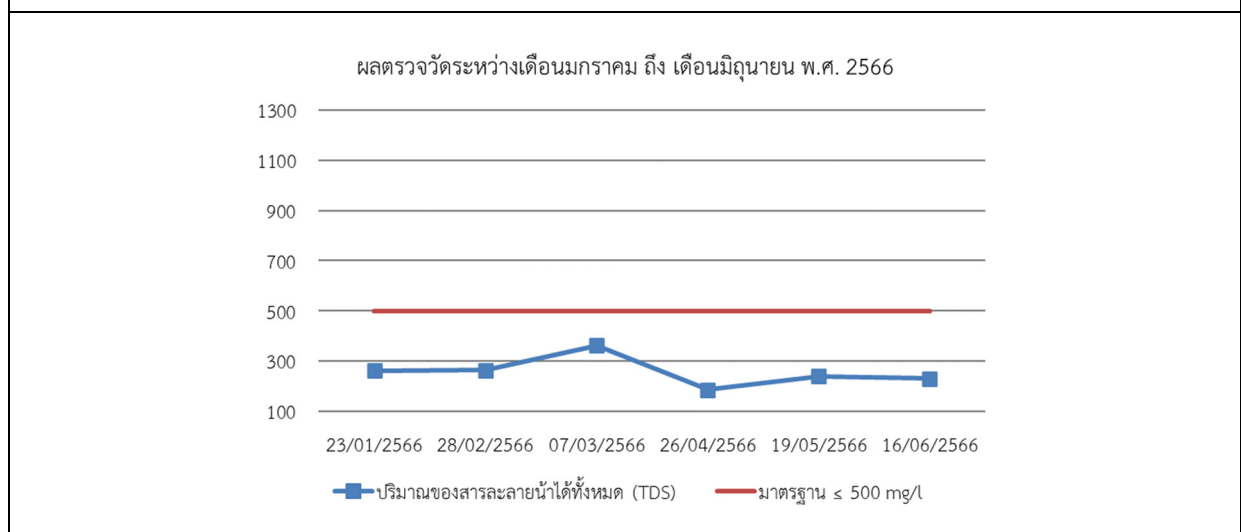




ภาพที่ 3-10 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

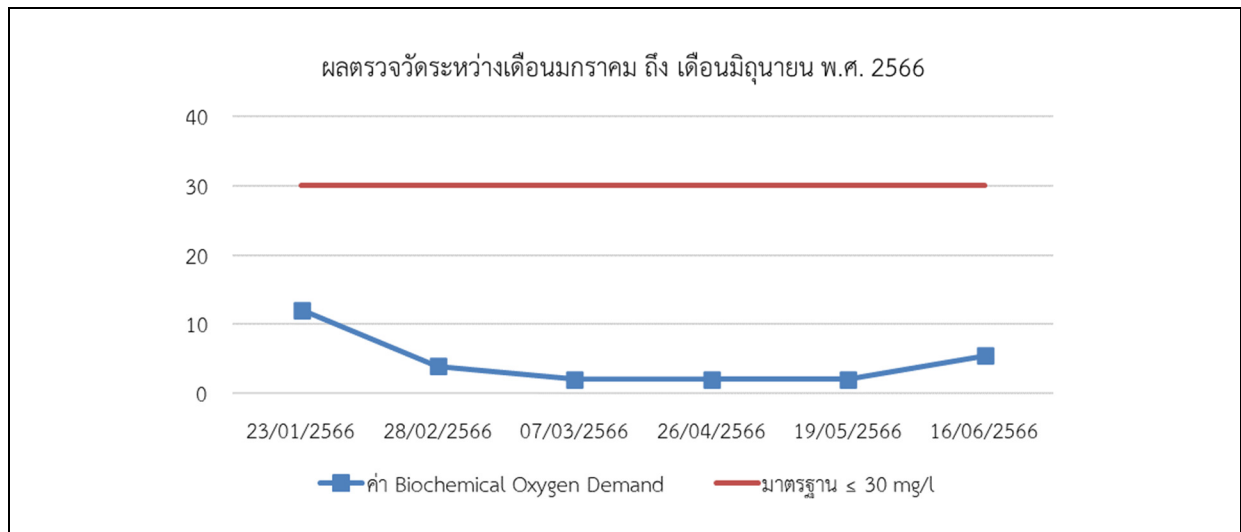


ภาพที่ 3-11 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS)

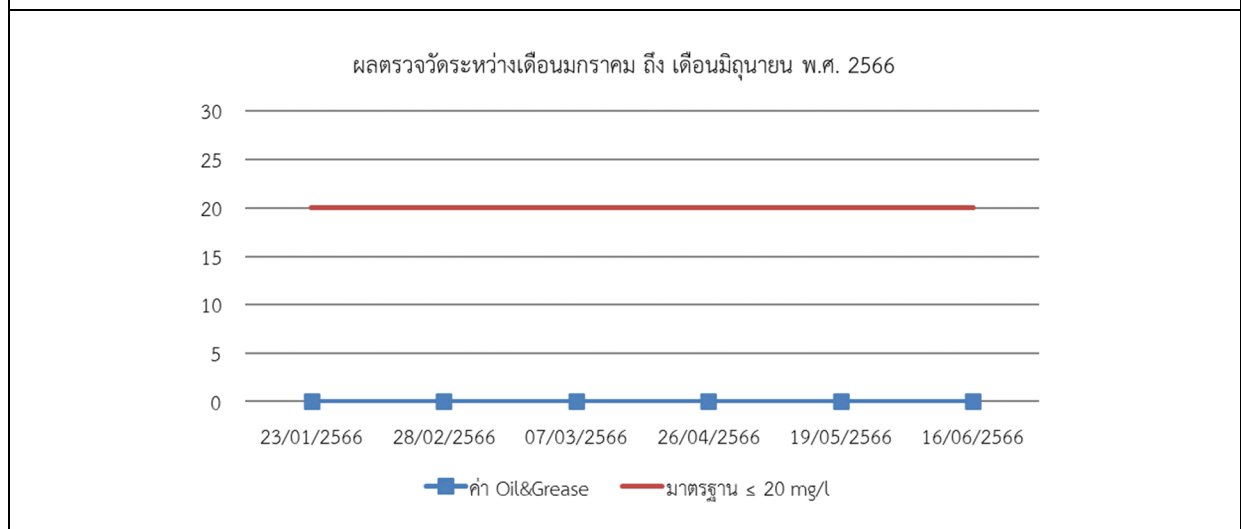


ภาพที่ 3-12 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)

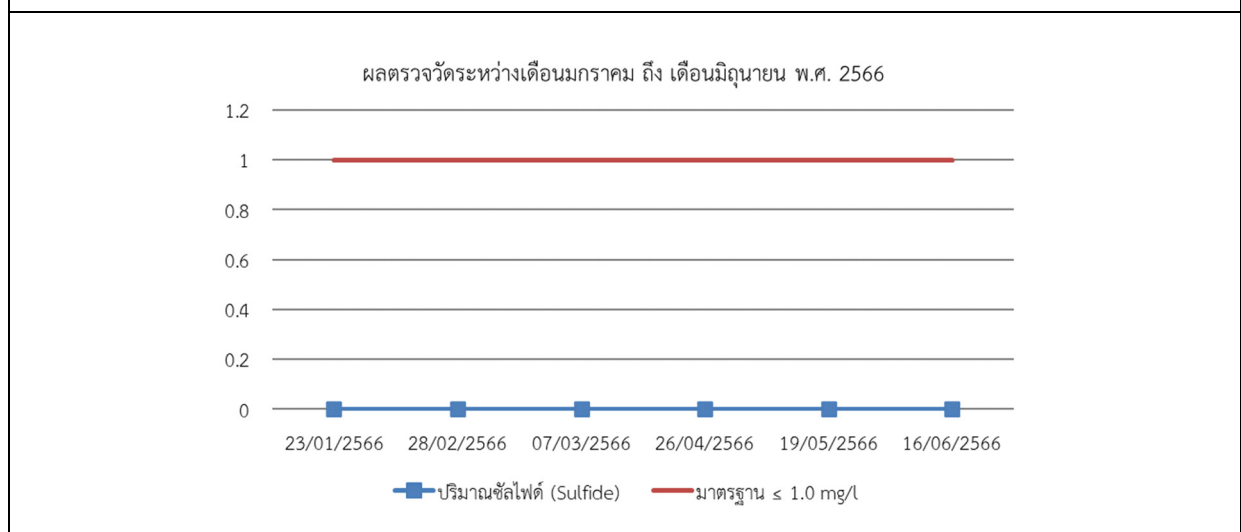




ภาพที่ 3-13 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



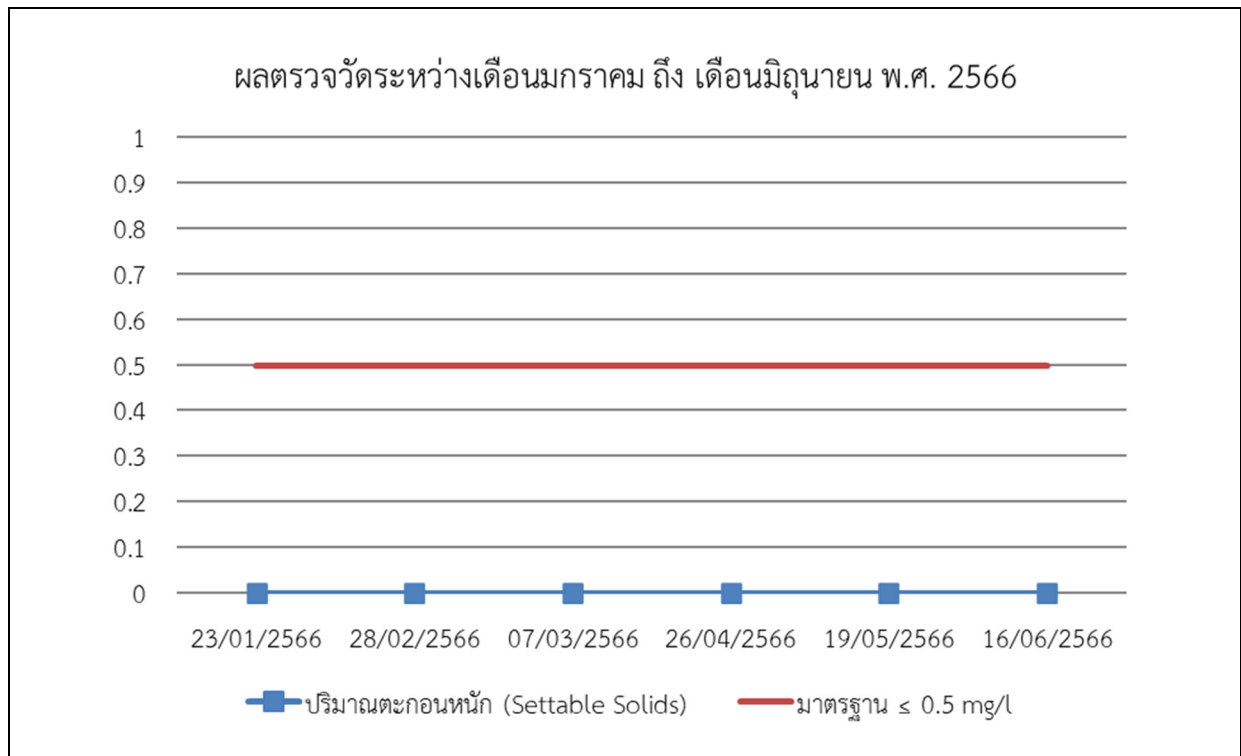
ภาพที่ 3-14 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease)



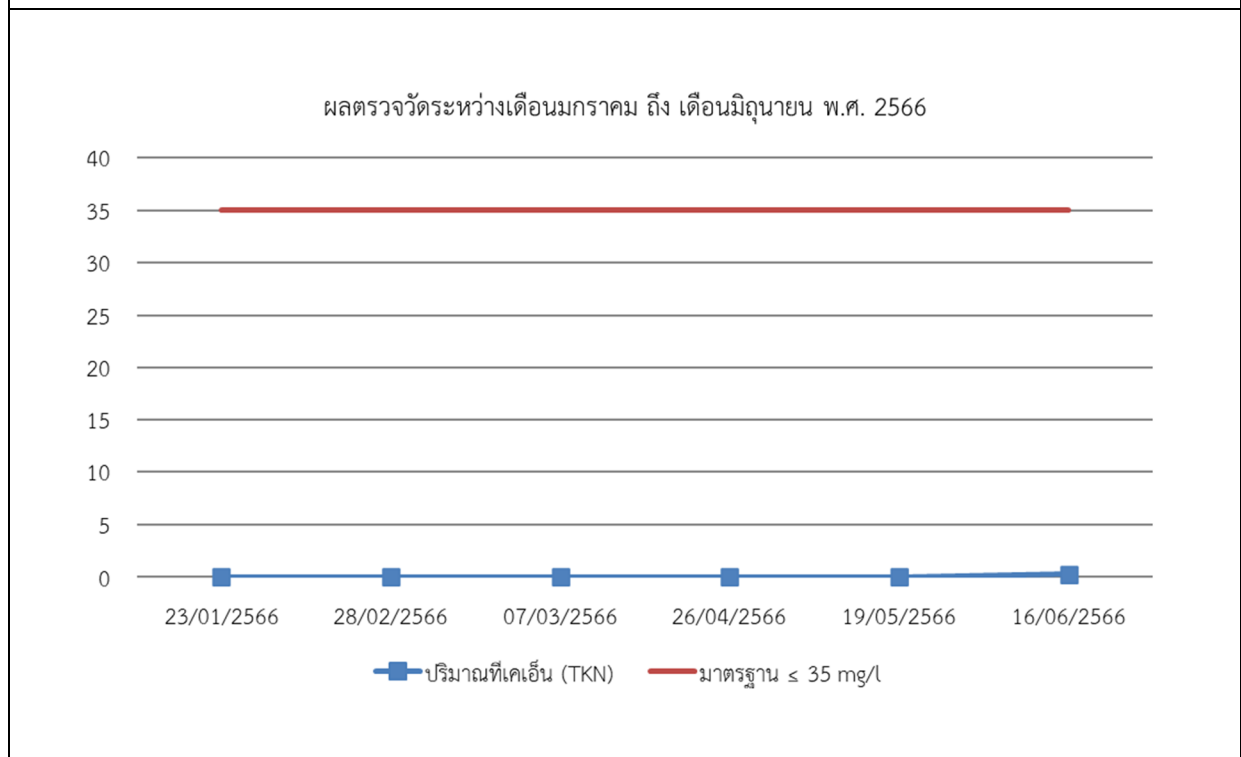
ภาพที่ 3-15 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)







ภาพที่ 3-16 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)



ภาพที่ 3-17 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)

